

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## 1. Identifikační údaje :

**1.1 Stavba :** : Stavební úpravy MK ul. Zahradní včetně parkoviště  
u mateřské školy, k.ú. Kynšperk nad Ohří

Katastrální území : Kynšperk nad Ohří

Parcelní čísla : 50, 62, 75, 107, 125, 68/3, 76/1, 76/2, 76/3, 76/4

Obec : Kynšperk nad Ohří

Kraj : Karlovarský

## 1.2 Objednatel :

Název a adresa investora : **Město Kynšperk nad Ohří**  
Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří  
IČO: 00259454 , DIČ: CZ00259454  
Tel.: 352 350 435  
E-mail: cerna@kynsperk.cz

## 1.3 Zhotovitel dokumentace :

Název a adresa zodpovědného projektanta : **Ing. Martin Štecher**  
Mokřiny 232, 352 01 Aš  
IČO: 737 160 65 , DIČ: CZ7602181840  
Tel.: 777 773 709  
E-mail: stechy@seznam.cz  
Číslo autorizace: 0301209 (IM00)

## 2. Základní údaje o stavbě :

### 2.1 Stručný popis návrhu stavby

Předmětem stavby jsou stavební úpravy místní obslužné komunikace (ulice Zahradní mezi ulicemi Jiřího z Poděbrad a Školní.

Směrové, šířkové a výškové řešení stavebních úprav MK je shodné se stávajícím stavem. Základní šířka jízdního pásu je 4,70m. Vyhrazená parkovací místa jsou navržena ve stejném počtu a na stejném místě jako ve stávajícím stavu, kde je vpravo navrženo 6 kolmých parkovacích stání o základní šířce parkovacího místa 2,50m a délce parkovacího místa 5,20m (včetně 1 parkovacího vyhrazeného místa pro osoby tělesně postižené s šířkou 3,50m). PK je napojena v km 0,000 000 na ulici Jiřího z Poděbrad kolmo a tvoří stykovou křižovatku s ulicí Jiřího z Poděbrad. PK je napojena

v km 0,140 087 na ulici Školní kolmo a tvoří stykovou křižovatku s ulicí Školní. Délka stavebních úprav MK je 140,087m.

## ***2.2 Předpokládaný průběh stavby***

Předpokládané zahájení výstavby je v roce 2017 dle informací investora. Předpokládaná doba výstavby je 4 měsíce. Předpokládané ukončení výstavby je v roce 2017. Výstavba nebude etapizována.

## ***2.3 Vazby na územní plán, regulační plány, ÚPI, ÚR***

Na území je zpracován územní plán města Kynšperk nad Ohří. Územní plán předpokládá v dotčeném území zachování stávající stavu. PD je v souladu s územním plánem.

## ***2.4 Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití***

Řešené území se nachází mezi ulicemi Jiřího z Poděbrad a Školní v intravilánu města Kynšperk nad Ohří.

Stavba se nachází v katastrálním území Kynšperk nad Ohří. Stavba se nachází v okrajové severovýchodní části intravilánu města Kynšperk nad Ohří ve stávající zástavbě městského a příměstského charakteru se zástavbou izolovanými RD. Stavba se nachází v zastavěné části města Kynšperk nad Ohří.

Stávající kryt pozemní komunikace ulice Zahradní je živičný se základní šířkou 4,6m až 4,7m. Na levé straně PK je zřízen živičný pruh o proměnné šířce 0,95-1,6m, který je ve stejné výškové úrovni jako PK. Na pravé straně PK je zřízen chodník o min. šířce 1,5m. Stávající PK je obousměrná dvoupruhová obslužná komunikace. Přístup ze západu do ulice Zahradní je z ulice Jiřího z Poděbrad (obslužná komunikace), která je jednosměrná. Přístup z východu do ulice Zahradní je z ulice Školní (obslužná komunikace), která je obousměrná dvoupruhová a je dopravně nejvýznamnější PK této oblasti.

## ***2.5 Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí***

Stavba nemá vliv na geologickou, geomorfologickou a hydrogeologickou situaci dotčeného území resp. nedojde ke změně stávajícího stavu. Pozemek se nenachází v záplavovém území.

Stavba nemá trvalý negativní vliv na životní prostředí, pouze během výstavby dojde k zatížení životního prostředí stavebními pracemi.

Při vlastní stavební činnosti je třeba dbát zásad ochrany životního prostředí.

Všechny stavební a montážní práce musí být provedeny podle platných norem a při dodržení všech bezpečnostních předpisů. Všichni pracovníci budou před zahájením prací náležitě o

předpisech poučení. Výkopy budou řádně označeny a zajištěny, za tmy osvětleny. Staveništní doprava a mechanismy nesmí při výjezdu mimo staveniště vynášet bláto na okolní vozovku.

Všeobecné zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci jsou uvedeny -

- zákon č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce)
- zákon č. 174/1968 Sb. (O státním odborném dozoru nad bezpečností práce)
- vyhláška č. 48/1982 Sb. (Stanovuje základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení)
- vyhláška č. 77/1965 Sb. (O výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů)

Technické zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jsou uvedeny zejména -

- vyhláška č. 50/1978 Sb. (O odborné způsobilosti v elektrotechnice)
- ČSN EN 50110-1,2 (Obsluha a práce na elektrických zařízeních)

Z hlediska požární bezpečnosti se jedná o stavbu bez zvýšeného požárního nebezpečí podle §4 odst. 1 a) Zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně.

Stavba zajišťuje dostatečný přístup požární techniky k potencionálním místům požáru.

## ***2.6 Celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření***

Stavba nemění stávající vztahy na dosavadní využití území, vztahy na ostatní plánované stavby v zájmovém území.

Pozemek bude stavbou zhodnocen.

Stavba je v souladu s urbanistickým, architektonickým a výtvarným řešením okolního terénu. Nedojde ke změně oproti původnímu stavu. Umístění a tvar stavby je vymezen pozemkovými parcelami vyčleněnými pro uskutečnění investorova záměru.

## **3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů :**

- [1] Katastrální mapa
- [2] Ortofotomapa, zdroj: Geoportál
- [3] Prohlídky zájmového území a místní šetření
- [4] Geodetické zaměření území včetně katastru  
(Geodetické služby Sokolov s.r.o. ; 05/2015)
- [5] Vyjádření správců inženýrských sítí o existenci jejich zařízení v zájmovém území

#### 4. Členění stavby :

Stavba není členěna na SO.

#### 5. Podmínky realizace stavby :

Stavba bude probíhat s vyloučením veřejné dopravy v ulici Zahradní. Přístup na stavbu pro stavební techniku je zajištěn z obou ulic (ulice Jiřího z Poděbrad a Školní).

#### 6. Přehled budoucích vlastníků (správců) :

Místní komunikace zůstane ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří.

#### 7. Předávání částí stavby do užívání :

Stavba bude předána k užívání po celkové kolaudaci stavby.

#### 8. Souhrnný technický popis stavby :

##### 8.1 Souhrnný technický popis stavby

Předmětem stavby jsou stavební úpravy místní obslužné komunikace (ulice Zahradní mezi ulicemi Jiřího z Poděbrad a Školní).

Řešené území se rozkládá na ploše cca. 1500 m<sup>2</sup>.

Půdorysná plocha živičné vozovky je cca 710 m<sup>2</sup>.

Půdorysná plocha dlážděných chodníků je cca 165 m<sup>2</sup>.

Půdorysná plocha parkovacích ploch je cca 85 m<sup>2</sup>.

Půdorysná plocha dlážděných pojižděných zpevněných ploch je cca 150 m<sup>2</sup>.

##### 8.2 Technický popis jednotlivých objektů

###### 8.2.1 Místní komunikace

Směrové, šířkové a výškové řešení stavebních úprav MK je shodné se stávajícím stavem. Základní šířka jízdního pásu je 4,70m. Vyhrazená parkovací místa jsou navržena ve stejném počtu a na stejném místě jako ve stávajícím stavu, kde je vpravo navrženo 6 kolmých parkovacích stání o základní šířce parkovacího místa 2,50m a délce parkovacího místa 5,20m (včetně 1 parkovacího vyhrazeného místa pro osoby tělesně postižené s šířkou 3,50m). PK je napojena v km 0,000 000 na ulici Jiřího z Poděbrad kolmo a tvoří stykovou křižovatku s ulicí Jiřího z Poděbrad. PK je napojena v km 0,140 087 na ulici Školní kolmo a tvoří stykovou křižovatku s ulicí Školní. Délka stavebních úprav MK je 140,087m.

### 8.2.2 Odvodnění pozemní komunikace (součást SO 101)

Stávající vpust v km 0,090 000 včetně přípojného potrubí bude pročištěna a zprovozněna.

### 8.2.3 Vybavení pozemní komunikace (součást SO 101)

PK je vybavena stávajícím svislým dopravním značením, které bude před zahájením demontováno a na konci zpětně osazeno.

Trvalé dopravní značení svislé i vodorovné viz koordinační situace (příloha č. B.2).

Svislé dopravní značení bude provedeno z ocelového pozinkovaného plechu, celolisované konstrukce s dvojitým ztužovacím ohybem po celém obvodu značky, retroreflexní fólie tř. 1, doba zaručených světelně - technických vlastností - 7 let. Sloupky pro dopravní značky budou z pozinkovaných trubek s kotvením na betonových patkách s aretačními šrouby.

Vodorovné dopravní značení bude řešeno ve formě nátěru z bílé barvy:

V10b(0,125)

Vymezení parkovacích míst

V10f-O1

Symbol parkovacího místa pro tělesně postižené

## **9. Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření :**

Žádné nejsou.

## **10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území a kulturní památky :**

Při stavbě budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí. Stavba se nedotkne žádné kulturní památky.

Stavba se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les) ani v ochranném pásmu léčivých zdrojů a minerálních vod. Stavba se nenachází v CHKO Slavkovský les ani NATURA 2000.

Stavba se nenachází v záplavovém území, v památkové zóně ani rezervaci a ani v chráněném území.

## **11. Zásah stavby do území :**

### **a) Zásah do katastrálních hranic:**

Stavba se nachází v katastrálním území Kynšperk nad Ohří.

Stavebními úpravami MK jsou dotčeny pozemky s parcelním číslem: p.p.č. 50, 62, 75, 107, 125

(pozemky investora) a 68/3, 76/1, 76/2, 76/3, 76/4 (pozemky cizích vlastníků).

Výpis parcel:

parcela 50	ostatní plocha	LV 1	Město Kynšperk nad Ohří
parcela 62	ostatní plocha	LV 1	Město Kynšperk nad Ohří
parcela 75	ostatní plocha	LV 1	Město Kynšperk nad Ohří
parcela 107	ostatní plocha	LV 1	Město Kynšperk nad Ohří
parcela 125	ostatní plocha	LV 1	Město Kynšperk nad Ohří
parcela 68/3	ostatní plocha	LV 2703	SJM Cibulkovi
parcela 76/1	zahrada	LV 832	SJM Medovi
parcela 76/2	zahrada	LV 499	Modrok J.
parcela 76/3	zastavěná plocha	LV 58	SJM Endyšovi
parcela 76/4	zastavěná plocha	LV 832	SJM Medovi

Stavbou nedojde k trvalému záboru pozemků.

Výpis sousedních pozemků:

Sousední pozemkové parcely jsou st.p.č. 72/1, 72/2, 106, 108 a p.p.č. 68/2, 74, 123.

**b) Zásah do inženýrských sítí:**

Křížení a souběhy sítí jsou v projektu provedeny v souladu s ČSN 73 6005. Při křížení nově navrhovaných sítí se stávajícím plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami bude dodržena ČSN 73 6005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Všechny podzemní kabely a nadzemní vedení je nutno před zahájením zemních prací nechat vytýčit jejich správci. Veškerá podzemní a nadzemní vedení je nutno respektovat včetně jejich ochranných pásem. V případě dotčení vedení nebo při zjištění závad na vedeních a na jejich ochranách je nutné neprodleně vyrozumět příslušné správce a ve spolupráci s nimi zajistit nápravu.

Stavbou jsou dotčeny stávající inženýrské sítě správců ČEZ Distribuce a.s., Město Kynšperk nad Ohří, Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o., RWE Distribuční služby s.r.o. a Telefónica ČR O2 a.s. Sítě jsou dotčeny výstavbou v jejich ochranném pásmu.

Stavba vyvolá výškovou úpravu poklopů kanalizačních šachet, hrnců vodovodních šoupat a podzemních hydrantů a hrnců NTL plynovodu tak, aby horní povrchy byly v úrovni krytu nové vozovky či zpevněných ploch.

**c) Zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa:**

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou dotčeny.

**d) Zásah do zemědělského půdního fondu a případné rekultivace:**

Část pozemku p.p.č. 76/1 a 76/2 (25m2), která je ZPF, nebude trvale vyňata ze ZPF díky splnění podmínky do 25m2.

**e) Kácení:**

Kácení není.

**f) Bourání, odstranění, demontáže, vybourání, bilance zemních prací:**

Odstraňovat se bude stávající vozovka v plné šíři, délce a tloušťce stávající PK.

Bilance násypů a výkopů je nevyrovnaná, vykopaného materiálu je přebytek. Přebytečný materiál bude odvezen na skládku (Chocovice u Chebu, 12 km).

Deponie a mezideponie vybouraných hmot a zeminy proběhne na pozemcích investora p.p.č. 100.

**12. Nároky stavby na zdroje a její potřeby :**

Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody je 2,5 kW.

Celková spotřeba vody je 0 l/den.

Odborný odhad množství splaškových vod je 0 l/s.

Odborný odhad množství dešťových vod je:

: průměrná hodnota za rok = 2,67 l/s

: při 15 min přívalovém dešti = 25,16 l/s

Požadavky na kapacitu veřejných sítí komunikačního vedení veřejné komunikační sítě nejsou.

Požadavky na kapacitu elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě nejsou.

Se staveništními odpady bude zhotovitel nakládat ve smyslu zákona o odpadech č.185/2001 Sb. a podle příslušných prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu (Vyhláška č.381/2001 Sb. , kterou se vydává katalog odpadů, vyhláška č. 503/2006 Sb. (účinnost dnem 1.1.2007), vyhláška č. 374/2008 Sb. (účinnost dnem 1.11.2008)) a vyhláška č. 351/2008 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Stejně bude zhotovitel zacházet s odpady v případě havárie (nasáklé sorbenty, odtěžená kontaminovaná zemina).

**Zatřídění odpadů**

Dle vyhlášky č. 381 Ministerstva životního prostředí ze dne 17.10.2001

### Katalog odpadů

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu podle katalogu	Popis materiálu	Kategorie
17 01 01	beton	vybouraný beton	0
17 03 01	asfalt	vybouraný AB	N
	s obsahem dehtu		
17 04 05	kovy	výztuž, zbytky kabelů	0
17 05 04	zemina a kamení	vytěžená zemina	0
17 05 08	štěrk	štěrk v podloží vozovky	0
17 01 07	odpad	vozovky (bez krytu)	0
05 01 05	únik ropných látek	odpady v případě havárie	N

### Uložení odpadů

#### **Odpady kategorie 0**

-s kódem 17 05 04, 17 05 08 budou roztrženy podle jednotlivých kategorií a druhů a budou přednostně nabídnuty investorovi k novému využití nebo budou recyklovány a nebo odvezeny na skládku.

-s kódem 17 01 01, 17 01 07 a 17 04 05 budou roztrženy podle jednotlivých kategorií a druhů a budou předány oprávněné osobě (např. recyklační dvůr odpadů). Na řízenou skládku odpadů budou ukládány pouze nevyužitelné odpady.

#### **Odpady kategorie N**

-mohou být uloženy pouze na skládku k tomuto určenou nebo budou předány firmě, která odebírá celý sortiment odpadů podle Katalogů odpadů. Odpady s kódem 05 01 05 musí být do odvozu z místa vzniku uloženy v nepropustných a krytých nádobách.

### **13. Vliv stavby a provozu na PK na zdraví a životní prostředí :**

Provádění stavby nesmí kontaminovat prostředí ropnými látkami. Na staveništi (v prostoru zařízení staveniště) musí být zajištěny potřebné prostředky pro likvidaci ropných havárií (Vapex apod.) a dále dostatečné množství prostředků pro likvidaci případných požárů (přenosné hasicí přístroje).

Při provádění prací se nepředpokládá znečišťování prostředí nadměrnou prašností. V případě, že by přesto mělo k tomuto dojít, je zhotovitel povinen provádět skrápění pracoviště vodní mlhou pomocí mobilního zařízení (cisterna). Pro ochranu životního prostředí před



výfukovými zplodinami je zhotovitel povinen dbát na to, aby technický stav strojů a mechanismů vyhovoval platným předpisům a aby v době nečinnosti neběžely motory naprázdno.

Musí být zajištěna ochrana stromů před poškozením vlivem provádění stavebních prací. Veškeré stromy na staveništi, v prostoru zařízení staveniště nebo v blízkém okolí stavby musí být ochráněny proti mechanickému poškození. Výkopové práce v blízkosti stromů provádět v souladu s ČSN 839061 (2006).

Technický dozor investora bude při své činnosti dohlížet m.j. na plnění výše uvedených podmínek a dbát na jejich dodržování.

Stavba nebude mít po dokončení negativní vliv na životní prostředí.

Z hlediska emisí hluku budou stroje, mechanismy a zařízení splňovat požadavky plynoucí z Nařízení vlády č.9/2002 Sb. ve smyslu znění Nařízení vlády č. 342/2003 Sb. a 198/2006 Sb. Dále budou vyloučeny práce v nočních hodinách, ve dnech pracovního klidu a ve dnech státem uznaných svátků.

Emise z dopravy nebyly posuzovány.

V průběhu provádění stavby nesmí dojít ke znečištění vod a následně ke znečištění vodních toků.

V oblasti BOZP budou při realizaci stavby dodržovány veškeré právní a technické předpisy platné v době realizace stavby, zejména nařízení Vyhl. 48/1982 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, Českého úřadu bezpečnosti práce v platném znění, Vyhl. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnost provozu při svislé dopravě a chůzi ČBÚ a Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, Zák. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

#### **14. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti :**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. – O obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. – O obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.398/2009 – O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Z hlediska požární bezpečnosti se jedná o stavbu bez zvýšeného požárního nebezpečí podle §4 odst. 1 a) Zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně.

Stavba zajišťuje dostatečný přístup požární techniky k potenciálním místům požáru.

## 15. Další požadavky :

Návrh stavby (PD) předpokládá dodržení veškerých platných technických a právních norem včetně dodržení požadavků na výstavbu a to jak u použitých materiálů a technologií, tak i technických požadavků na provedení stavby specifikovaných v technických kvalitativních podmínkách.

Povodně nehrozí. Sesuvy půdy nehrozí. Území není poddolováno. Seizmicita není známa. Radon nemá vliv na tuto stavbu. Hluk nemá vliv na tuto stavbu.

Požadavky dotčených orgánů byly touto PD splněny.

Vypracoval: Ing. Martin Štecher

Aš, prosinec 2016